



Beschluss-Protokoll / 103. Sitzung des Gemeinderats von Seewen SO

Legislatur	2017 - 2021		
Datum / Zeit	Dienstag, 26. Oktober 2021, 19:30 Uhr bis 22:30 Uhr		
Ort	Altes Schulhaus		
Vorsitz	Simon Esslinger (ESS)		
Aus dem GR	Jeannette Itin-Imark (ITJ) Gottfried Bachmann (BAG) Matthias Klausener (KLM) Alfred Mendelin (MEA)		
Aus der Verwaltung	Claudia Castañal Bouso (CAC) Roland Baumgartner (BAR)		
Beschlussprotokoll ¹	Claudia Castañal Bouso		
Gäste / Zuhörer	Thomas Müller (Beisitz)	- Traktandum 1 bis 9	
	Benjamin Jäggi (Beisitz)	- Traktandum 1 bis 9	
Beschlussfähigkeit	Die Beschlussfähigkeit ist festgestellt gemäss: § 26 Gemeindegesetz		
Öffentlichkeitsstatus	Art. 3 ² InfoDG		
Weitere Verordnungen	Verordnung zur Sicherstellung der Handlungsfähigkeit der Gemeinden aufgrund der Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus (COVID-19) (CorGeV)		

Traktanden	Wer	Zielsetzung	Beil.	Beschluss-Nr.
1. Traktandenliste	ESS	Diskussion	Ja	2021-195
2. Kreditorenliste	KAD	Beratung / Beschluss	Ja	2021-197
3. Wahlbüro (nicht öffentliches Traktandum)	ESS	Diskussion	Nein	ad acta / ohne Beschluss
4. Denkmaltage	CAC	Beratung / Beschluss	Ja	2021-198
5. Zihlerenweg Sanierung	ITJ	Beratung / Beschluss	Ja	2021-199
6. Projekt: ARA-Birs Submission	ESS	Beratung / Beschluss	Ja	2021-200

¹ Bei elektronischem Versand – Dokument und Beschlüsse auch ohne Unterschrift gültig

² «Behörden im Sinne dieses Gesetzes sind a) die Behörden und Dienststellen sowie die Kommissionen des Kantons und der Gemeinden (...)» – Art. 31 Gemeindegesetz: « (1) Die Verhandlungen der Gemeindeversammlung, des Gemeindeparlaments und des Gemeinderates sind in der Regel öffentlich. (2) Die Stimmberechtigten können die entsprechenden Unterlagen und Protokolle einsehen. (3) Aus wichtigen Gründen kann das jeweilige Organ beschliessen, die Öffentlichkeit auszuschliessen. »



7.	CMI AXIOMA Elektronische Baugesuchsverwaltung	CAC	Beratung / Beschluss	Ja	2021-201
8.	CMI AXIOMA Update 2022	CAC	Beratung / Beschluss	Ja	2021-202
9.	Informationen und Diverses	Alle	Diskussion	Nein	ad acta / ohne Beschluss
10.	Urnenwahl	Alle	Diskussion	Nein	ad acta / ohne Beschluss
11.	Personelles (nicht öffentliches Traktandum)	ESS	Diskussion	Nein	2021-204
12.	Erläuterungsbericht (Wiedererwägung) (nicht öffentliches Traktandum, Ausstand MEA)	ESS	Beratung / Beschluss	Ja	2021-205
13.	Gemeinderat als Aufsichtsbehörde (nicht öffentliches Traktandum, Ausstand MEA)	ESS	Beratung / Beschluss	Ja	2021-283



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	1	Allgemeine Verwaltung (ESS)	Antrag / ESS Beschluss / GR
Registratur	0.23 Gemeinderatssitzungen			
Geschäfts-Nr.	2019-36			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Traktandenliste vom 26. Oktober 2021

2021-195

BESCHLUSS

Der Gemeinderat genehmigt die Traktandenliste einstimmig mit den Ergänzungen (Traktandum 10 / Urnengang vom 24. Oktober 2021 / öffentlich; Traktandum 13 / Weiteres Vorgehen Baukommission / nicht öffentlich).



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	23. Oktober 2021	2	Finanzen und Steuern (ITJ)	Antrag / KAD Beschluss / GR
Registratur	9.13.1 Kreditoren			
Geschäfts-Nr.	2019-4			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
	Nicht öffentlich			

Kreditorenliste

2021-197

BESCHLUSS

Der Gemeinderat genehmigt die Kreditorenliste und die damit verbundenen Zahlungsfrei-
gaben einstimmig.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	4	Kultur und Sport (MEA)	Antrag / CAC Beschluss / GR
Registratur	3.05 Feste, Feiern, Veranstaltungen			
Geschäfts-Nr.	2021-170			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Denkmaltage 2021

2021-198

SACHVERHALT

An seiner 89. Gemeinderatssitzung am 16. März 2021 hatte der Gemeinderat unter anderem wie folgt entschieden: **Kostendach für einen Apéro mit geladenen Gästen von CHF 500.00.**

An seiner 95. Gemeinderatssitzung am 15. Juni 2021 hatte der Gemeinderat einen **weiteren Zustupf von 250.00 abgelehnt.**

Der Denkmaltag hat zwischenzeitlich stattgefunden und war mit mehr als 100 Gästen eine erfolgreiche Veranstaltung auf Gemeindegebiet.

Die Schlussabrechnung liegt vor.

<u>CHF 500.00</u>	Zustupf / Gemeinderat
CHF 250.00	Brassband Seewen
CHF 129.00	Restaurant Rössli Seewen (Bewirtung Brassband Seewen)
<u>CHF 180.00</u>	Restaurant Rössli Seewen (Apéro Gäste)
<u>CHF 59.00</u>	Differenzbetrag

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Differenzbetrag zum Zustupf und den Auslagen in Höhe von CHF 59.00 zur Auszahlung an den Kulturverein Seewen zu bewilligen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	5	Verkehr (ITJ)	Antrag / ITJ Beschluss / GR
Registratur	6.22 Sanierung, Ersatz			
Geschäfts-Nr.	2021 - 334			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Bauprojekt

Sanierung Zihlerenweg

2021-199

SACHVERHALT

Die Zufahrtsstrasse zu der Parzelle GB Nr. 3391 und 382 der Liegenschaft Zihleren 1 weist auf mehreren Streckenabschnitten massive Belagsschäden auf. Baumwurzeln haben in den letzten Jahren den Strassenbelag aufgeworfen und beeinträchtigen den Pflugeinsatz im Winterdienst.

Mit einer kostengünstigen Strassensanierung kann die Zufahrtsstrasse durch den Waldbereich der Parzelle GB Nr. 381, im Besitz der Gemeinde Seewen, mittelfristig Instand gesetzt werden.

Aufgrund der Dringlichkeit wurden zwei Offerten eingeholt.

Firma Tozzo AG

CHF 11'950.40 inkl. MWSt

Firma Wirz AG

CHF 12'334.25 inkl. MWSt

Für eine mittelfristige Sanierung wird punktuell der Strassenbelag aufgefräst, neu verdichtet und planiert. Anschliessend erfolgt ein neuer Deckbelag. Zusätzlich werden weitere Erhebungen ge-fräst, verdichtet und ebenfalls neu planiert.

Die Strassensanierung sollte vor Winterbeginn noch abgeschlossen werden.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Sanierung des Zihlerenweg mit einem Kostendach in der Höhe von CHF 15'000.00 inkl. MwSt. zu bewilligen (CHF 12'334.25 - Rudolf Wirz; CHF 2'000.00 - Holzerei Forstbetrieb Schwarzbubenland).



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	6	Umwelt und Raumordnung (ESS)	Antrag / ESS Beschluss / GR
Registratur	7.16.0 ARA Seewen			
Geschäfts-Nr.	2019-149			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Vergabe Planerausschreibung Ableitung Seewen

2021-200

SACHVERHALT

Im Rahmen der Überarbeitung der Generellen Entwässerungsplanung der Gemeinde Seewen (GEP-Teilrevision, die Vorprüfung durch den Kanton ist erfolgt) wurde festgelegt, dass das Abwasser der Gemeinde Seewen durch das Seetal ins Sammelnetz vom Amt für Industrielle Betriebe vom Kanton Basel-Landschaft in die ARA Birs in Birsfelden abgeleitet wird. Damit werden der Wirkungsgrad und die Wirtschaftlichkeit der Abwasserreinigung erhöht. Das Projekt sieht den Neubau einer 2700m langen Ableitung zwischen der Gemeinde Seewen (SO) und der Gemeinde Duggingen (BL) vor. Der Baustellenanfang ist für die Jahre 2022 vorgesehen.

Während der ganzen Bauzeit muss der Umbau durch ein Ingenieurbüro in Zusammenarbeit mit einem Projekt- und Bauleiter begleitet werden. Zum Aufgabenbereich gehört ebenfalls Ausschreibungsunterlagen für weitere Werke zu erstellen. Kontrolle der vorgegebenen Termine sowie die Kostenkontrolle gehören ebenfalls zu den Aufgaben.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Offerte Planerausschreibung *Ableitung Seewen* zu genehmigen und die Firma Sutter Ingenieur und Planungsbüro AG für die Ausführung zu beauftragen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	7	Allgemeine Verwaltung (ESS)	Antrag / CAC Beschluss / GR
Registratur	0.70.1 CMI			
Geschäfts-Nr.	2021 - 363			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				
CMI AXIOMA Update 2022				2021-201

SACHVERHALT

Das Baugeschehen nimmt stetig zu. Die gesetzlichen Auflagen, immer komplizierteren Gesetzgebungen und zusätzliche Leistungsanforderungen an die Informationsauswertungen an Grundeigentümer als aber auch an jene, welche die Baugesuche bearbeiten, verwalten, kontrollieren und freigeben, nehmen stetig zu. Immer kurzfristiger müssen komplizierte Baugesuche mit mehr administrativen Auflagen abgewickelt werden. Die Aufwendungen für das einzelne Baugesuch steigen, gleichzeitig nimmt auch die Anzahl der kleineren Gesuche zu.

Die unterschiedlichen Prozesse in der Bewirtschaftung von Baugesuchen als auch die damit verbundenen Entscheide der Baukommission bis hin zu den Unzulänglichkeiten in der Dokumentation (Bauabnahmeprotokolle, Rechtsmittel, Verfügungen, Berechnungen) führten zu Intransparenz und Misstrauen.

Der Gemeinderat möchte hier weiter entflechten und die Baukommission, gemeinsam mit der Gemeindeschreiberei und der Bauverwaltung in ihrem Prozess hin zur verlässlichen Moderne unterstützen.

- Qualitätssteigerung durch Konzentration auf Facharbeit und Verminderung der Administrationsaufwendungen mit gleichzeitiger Reduktion der Routinearbeiten
- Leistungssteigerung durch softwaregestützte Prozesse
- Kompetenzsteigerung durch unmittelbare, erweiterte Auskunftsbereitschaft

Die CMI BAU - Softwarelösung enthält ein übersichtliches Dossier zum Baugesuch mit allen Dokumenten, Angaben zu Bewilligungsverfahren und Baukontrolle sowie allen GWR-relevanten Daten. Dem Baugesuch werden die einzelnen Bauprojekte als Bauetappen zugewiesen, denen wiederum Dokumente und Aufgaben zugeordnet werden können. Die permanente Nachführung der Daten von Baustatistik und GWR ist gewährleistet.

Alle Dokumente (z.B. eingegangenes Baugesuch, Bilder, Pläne, Angaben von Behörden, usw.) werden elektronisch im Baudossier abgelegt. Unterlagen auf Papier sind zuerst einzuscannen.

Für die Erstellung von Office-Dokumente und E-Mails stehen Vorlagen zur Verfügung. Diese werden mit verfügbaren Daten aus dem Dossier (z.B. Baugesuchsnummer, Vorhaben, Verfahren, Gebäude und Parzellen, Personendaten wie Gesuchsteller, Planverfasser, Grundeigentümer) automatisch abgefüllt. Für die Auswertung und Statistik stehen Reports zur Verfügung, welche gedruckt als PDF oder Excel für die weitere Verwendung exportiert werden können.

Als fachintegrierte Geschäftsverwaltung unterstützt CMI Bau nicht nur die fachspezifischen Anforderungen, sondern deckt auch gleichzeitig das gesamte Dokumentenmanagement inkl. Life-Cycle und Dossierbildung ab. Ein separates DMS wird dadurch überflüssig.



Musterbeispiel für ein elektronisch erfasstes Baugesuch

Daraus ergeben sich hier die grössten Vorteile

- Einmaliges Erfassen und automatische Nachführung der Eidg. Baustatistik sowie permanente Nachführung von eidgenössischem bzw. kantonalem Gebäude- und Wohnungsregister (GWR, GWR-ZH und GWR-AG)
- Überblick über den Verfahrensstand, Rechtsmittelverfahren, Auflagen etc.
- Vollständige Bau- und Ausführungskontrolle, etappen- oder gebäudeweise
- Gebäudespezifische Erfassung und Kontrolle aller technischen Anlagen sowie aller erforderlichen Nebenbewilligungen (bspw. Wasser, Abwasser) inkl. detaillierter Angaben in Bezug auf die einzelnen Wohnungen etc.
- Gebühren und Leistungserfassung inkl. Schnittstellen zu führenden Kernapplikationen für die Verrechnung
- Pendenzen- und Mahnliste mit Notifikation und Erinnerungsfunktion per Mail
- Journalfunktion auf dem Baudossier und den Bauetappen
- Integrierte Adressverwaltung mit optionalen Schnittstellen zu führenden Kernapplikationen
- Dokumenten- und Vorlagenmanagement mit einfacher Drag & Drop Verzeichnung der Unterlagen
- Protokollverwaltung für die Entscheidungsfindung im Gremium (Option)

Die Kosten belaufen sich einmalig auf CHF 9'208.35 inkl. MwSt. und beinhalten neben der technischen Vorbereitung (Terminkoordination) eine zweistündige Kurzschulung bis hin zur Installation und der Erfassung der Rohdaten. Die wiederkehrenden Miet- bzw. Lizenzkosten belaufen sich auf CHF 1'319.75 inkl. MwSt.



BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst mit vier Stimmen und einer Enthaltung, das CMI BAU (Elektronische Baugesuchsverwaltung) mit einem einmaligen Betrag (Installationskosten) in Höhe von CHF 9'208.35 inkl. MwSt. und einem wiederkehrenden Betrag (Lizenzkosten/Miete) in Höhe von CHF 1'319.75 inkl. MwSt. pro Jahr zu bewilligen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	8	Allgemeine Verwaltung (ESS)	Antrag / ESS Beschluss / GR
Registratur	0.70.1 CMI			
Geschäfts-Nr.	2021 - 363			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				
CMI AXIOMA Update 2022				2021-202

SACHVERHALT

Im 2019 reaktiviert, arbeitet die Gemeinde Seewen seither mit der Geschäftsverwaltungssoftware von CMI AXIOMA erfolgreich.

Zwischenzeitlich sind Updates (2020, 2021) durch CMI erfolgt, die auf der Gemeindeverwaltung jedoch nie in Anspruch genommen wurden (Kostenorientierung, Systemkenntnisse aufbauen),

Das aktuelle Update 2022 ist nun verfügbar und hat wesentliche, arbeitserleichternde Neuerungen.

- Dokumentenvorschau (PDF)
- eMail-Versand auf Order
- Aktualisierungen in der Protokollführung
- Erstellen von Workspaces

Die Kosten belaufen sich einmalig auf CHF 4'361.85 inkl. MwSt. und beinhalten neben der technischen Vorbereitung (Terminkoordination) eine zweistündige Kurzschulung bis hin zum Update von Version 2019 auf Version 2022.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, das Update CMI Release 22 der Betrag in Höhe von CHF 4'361.85 inkl. MwSt. zu bewilligen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



INFORMATIONEN

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	9	Alle	ad acta / ohne Beschlussfassung

ALLGEMEINE VERWALTUNG, UMWELT / RAUMORDNUNG, SOZIALE WOHLFAHRT

Simon Esslinger

- Hauptübung der Feuerwehr
 - o Offizielle Beförderung von Andreas Hofer
 - o Überraschungsapéro
- Bauprojekt: ARA-Birs
 - o Bausitzung
 - o Vorinformationen an die privaten Grundeigentümer (Baustelleninstallation, Entschädigungstabelle, Durchleitungsrechte, etc.)
 - o Leitungseinkauf (ca. CHF 300'000 bis 400'000, in der Gesamtkostenrechnung abgebildet)
 - Berücksichtigung im Budget 2023
 - o Nächste Sitzung am 11. November 2021
- Absage der Leitbildsitzung
 - o Weiterarbeit mit dem neuen Gemeinderat

ÖFFENTLICHE SICHERHEIT, UMWELT UND RAUMORDNUNG

Matthias Klausener

- Dank an das Gremium für die gute Zusammenarbeit
- Differenz zwischen Alteingesessenen und Zugezogenen
- Viel Erfolg für die neuen Gemeinderäte
 - o Generationenwechsel
 - o Höherer Frauenanteil wünschenswert

BILDUNG, KULTUR UND FREIZEIT

Alfred Mendelin

- OSZD
 - o Wiederwahl von Andreas Vögtli
 - o Genehmigung des Budgets inkl. Investitionsrechnung
- Weihnachtsfenster
 - o Organisation durch den neuen Gemeinderat
- Geschenk für Brunnenpflege
- Geburtstagskarten
- Primarschule/Kindergarten
 - o 2022/2023 und 2023/2024 reduzierte Klassenführung
 - o 2024/2025 mit mehr Kindern zu rechnen (7-8 Kinder, aktueller Stand, budgetierte Mehrkosten)
- eBike-Präsentation

GESUNDHEIT, VOLKSWIRTSCHAFT

Gottfried Bachmann

- Spitex-Delegiertenversammlung
- Dank an das Gremium für die gute Zusammenarbeit
 - o Streitkultur
- Viel Erfolg für die neuen Gemeinderäte



FINANZEN UND STEUERN, VERKEHR

Jeannette Itin

- Dank an das Gremium für die gute Zusammenarbeit
 - o Sachliche Diskussionen mehrheitlich
- Wunsch, auch zukünftig anständig und offen miteinander umzugehen

AUS DER VERWALTUNG

Claudia Castañal Bouso

- Protokollgenehmigung an der Urnenwahl
 - o Prüfung der Reglemente (Schulzahnarzt, Schulärztlicher Dienst) durch den Kanton Solothurn nun möglich

AUS DER BAUVERWALTUNG

Roland Baumgartner

- Strassenfräsung Lehmgrubenstrasse
 - o Positive Rückmeldung aus der Bevölkerung
 - o Schnell und speditiv
 - o Bodenprobeentnahme durch externe Dritte
- Spülbohrung Bannholz
- Flurwegsanieerung
 - o Diverse Arbeiten und Wege abgeschlossen
 - o Baubeginn Bürenhübel
 - Informationsschreiben an Grundeigentümer versendet
 - o Moos – Neumatt in Planung
 - Informationsschreiben an Grundeigentümer versendet
 - o Spalen
 - Vereinbarung vorbereitet
- Salzsilo-Nutzung
 - o Schulung der Mitarbeitenden vorgängig notwendig
 - o Schulung der externen Winterdienstler im Auftragsverhältnis
 - o Kantonale Auflage
 - o Planüberarbeitung
 - o Pikett
 - o Priorisierungen
 - o Fehlmanipulationen dem Kanton bekannt



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 103-21	26. Oktober 2021	10	Allgemeine Verwaltung (ESS)	Antrag / ESS Beschluss / GR
Registratur	0.1 Gemeindeversammlung			
Geschäfts-Nr.	2016-60			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Diskussion zum Urnengang der ausserordentlichen Gemeindeversammlung

ad acta / ohne Beschlussfassung

SACHVERHALT

Laut Alfred Mendelin wurden Differenzen in der Auszählung, durchgeführt durch das Wahlbüro der Gemeinde Seewen, festgestellt.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 26. Oktober 2021

Simon Esslinger
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin